

YH-KURSPLAN

Juridik, projektledning och beteendefrågor, 20 yrkeshögskolepoäng

Project Management Codes, Laws and Behaviour, 20 HVE credit points

Kurskod:	YTJPB2
Fastställd av:	Ledningsgruppen (Yh) 2024-05-14
Gäller fr.o.m.:	Hösten 2024
Version:	2
Utbildningsinformation:	Fastighetsingenjör, YH00716-2024-1, 2, 3

Syfte

Kursen syftar till att ge färdigheter i projektgenomförande i bygg- och fastighetsbranschen. Kursen syftar även till att ge kunskaper om i bygg- och fastighetsbranschen förekommande entreprenadformer, entreprenadjuridik samt övriga relevanta lagar och regelverk. Kursen bidrar delvis till följande övergripande mål: 1, 5–7, 10 och 13

Läranderesultat

Efter genomförd kurs ska den studerande kunna:

Kunskaper

1. redogöra för olika entreprenadformer och ersättningsformer
2. redogöra för lagar, förordningar, avtal och styrmedel samt riskbedömningar inom byggprocessen och dess betydelse för den kommande yrkesrollen
3. sammanfatta upphandlingsprocessen och styrande lagar inom privat och offentlig sektor avseende om- och nybyggnation samt rivning
4. redogöra för vikten av god kommunikation mellan olika aktörer, konflikthantering samt ledarskap inom projekt

Färdigheter

5. använda entreprenad-, fastighets- och hyresjuridik samt tillhörande branschregler i givna situationer
6. reflektera över hur kommunikation internt och externt, konflikthantering och ledarskap inom ett projekt kan påverka projektets resultat
7. redogöra för planering, styrning, struktur och riskbedömning av projekt utifrån branschens krav och rekommendationer
8. upprätta ett enklare avtal inom bygg- och fastighetsbranschen utifrån givna förutsättningar

Innehåll

- Entreprenadjuridik och entreprenadformer
- Lagstiftning, branschregler och bestämmelser inom energi, miljö, hälsa, inomhusklimat samt

- samhällsplanering och upphandlingsprocessen, t.ex. miljöbalken, plan- och bygglagen
- Projektplanering, projektstyrning och projektarbetets strukturer kopplat till bygg- och fastighetsbranschen
 - Riskbedömning inför och under projekt och upphandling (ekonomi, arbetsmiljö, närliggande aktörer etc.)
 - Gruppdynamik, människors beteende och värdegrund
 - Kommunikation externt och internt

Undervisningsformer

Undervisning sker i form av föreläsningar, handledning och seminarier.

Undervisningen bedrivs normalt på svenska men undervisning på engelska kan förekomma.

Förkunskapskrav

Grundläggande behörighet samt

- Matematik 2, 100 p med lägst betyget E/G eller motsvarande kunskaper.

Examination och betyg

Kursen bedöms med betygen Icke godkänt, Godkänt eller Väl godkänt (Yh).

Bedömning:

Läranderesultat 1, 2 och 3 examineras med inlämningsuppgifter (8 Yhp)

Läranderesultat 4 och 6 examineras med seminarier (2 Yhp)

Läranderesultat 5, 6, 7 och 8 examineras med inlämningsuppgifter (10 Yhp)

Poängregistrering av examinationen för kursen sker enligt följande system:

Examinationsmoment	Omfattning	Betyg
Inlämningsuppgifter 1	8 yhp	IG/G
Seminarier	2 yhp	IG/G
Inlämningsuppgifter 2 ¹	10 yhp	IG/G/VG

¹ Bestämmer kursens slutbetyg vilket utfärdas först när samtliga moment godkänts.

Betygskriterier

- För betyget Godkänt ska den studerande uppfylla kraven i enlighet med kursens läranderesultat.

- För betyget Väl Godkänt ska den studerande utöver kraven för godkänt självständigt kunna analysera och reflektera över projektarbetsformen samt avtal och förordningars påverkan på byggprocessen och motivera sina ställningstaganden.

Övrigt

En studerande har rätt till två examinationstillfällen för varje examinationsmoment, utöver det ordinarie. Examinationerna kan anpassas för studerande med särskilda pedagogiska behov.

Kurslitteratur

Meddelas senast åtta veckor före kursstart, se Kurs-PM.